

अपनी राय  
व्यक्त करें



## सिविक लिंक परिसर विकास नियंत्रण योजना का मसौदा

सिविक लिंक परिसर विकास नियंत्रण योजना के मसौदे के बारे में

पैरामाटा काउंसिल सिविक लिंक की योजनाओं के साथ आगे बढ़ रही है, जोकि एक हरा-भरा, पदयात्रियों के लिए अनुकूल सार्वजनिक स्थल होगा और साथ ही पैरामाटा CBD के केंद्र से पैरामाटा नदी को जोड़ने वाले सार्वजनिक जीवन की साँस्कृतिक रीढ़ होगा। इस दिशा में एक महत्वपूर्ण पहला कदम सिविक लिंक परिसर के लिए विकास नियंत्रण योजना (DCP) का मसौदा बनाना है, जो अब पैरामाटा के लोगों के लिए अपनी राय देने के उद्देश्य हेतु देखने के लिए उपलब्ध है।

मुझे और अधिक जानकारी कैसे मिल सकती है?

सिविक लिंक परिसर DCP के मसौदे की एक प्रति देखने के लिए यहाँ जाएँ:

**काउंसिल की वेबसाइट**

[cityofparramatta.nsw.gov.au/on-exhibition](http://cityofparramatta.nsw.gov.au/on-exhibition)

**पैरामाटा सिटी काउंसिल**

Ground Floor, 126 Church Street, Parramatta

सोमवार-शुक्रवार 8:30 am-5:00pm

**पैरामाटा सिटी पुस्तकालय**

1-3 Fitzwilliam Street, Parramatta NSW 2150

सोमवार-शुक्रवार, 9:30am-8pm,

शनिवार 9:30am-4pm, रविवार 2-5pm

**समय नियुक्त किए बिना सत्रों में भाग लें**

शुक्रवार 3 मई 2019 12-2pm

शनिवार 4 मई 9-11am

Parramatta Town Hall, Centenary Square

182 Church Street Parramatta NSW

अपनी राय व्यक्त करें

आप सिविक लिंक परिसर DCP के मसौदे के बारे में अपनी प्रतिक्रिया दे सकते/सकती हैं:

**डाक से प्रतिक्रिया को यहाँ भेजा जा सकता है:**

Chief Executive Officer

City of Parramatta Council

PO Box 32, Parramatta NSW 2124

सेवा में: City Transformation Team

विषय: Draft Civic Link Precinct DCP

**इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्रतिक्रिया को यहाँ भेजा जा सकता है:**

[CityTransformation@cityofparramatta.nsw.gov.au](mailto:CityTransformation@cityofparramatta.nsw.gov.au),

विषय: Draft Civic Link Precinct DCP

**फ़ैक्स से प्रतिक्रिया को यहाँ भेजा जा सकता है:**

(02) 9806 5913

**काउंसिल की वेबसाइट के 'On Exhibition' अनुभाग पर जाएँ:**

[www.cityofparramatta.nsw.gov.au/on-exhibition](http://www.cityofparramatta.nsw.gov.au/on-exhibition)

सभी प्रतिक्रियाएँ 4:30pm, गुरुवार 16 मई 2019 तक मिल जानी चाहिए। और अधिक जानकारी के लिए कृपया (02) 9806 5050 पर काउंसिल से संपर्क करें।



# सिविक लिंग DCP का मसौदा क्या है?

सिविक लिंग पैरामाटा स्केयर और नदी के बीच CBD में एक नया पैदल रास्ता बनाने के लिए एक लंबी अवधि वाला लक्ष्य है। यह केंद्रीय शहर की कल्पना को साकार करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाएगा; शहर में हो रहे परिवर्तनों के पैमाने और गति के साथ ताल-मेल बैठाएगा, और एक नदी किनारे स्थित शहर के लिए मौजूद पर्यावरणीय चुनौतियों का जवाब देने के साथ-साथ पैरामाटा के समृद्ध और जीवंत इतिहास को भी दर्शाएगा।

2017 में काउंसिल ने इस लिंग के लिए महत्वाकांक्षा, रणनीतियों और डिज़ाइन विचारों को विकसित करने के लिए सिविक लिंग फ्रेमवर्क योजना तैयार की।

सिविक लिंग को साकार करने में अगला चरण एक विकास नियंत्रण योजना (DCP) बनाना है, जो फ्रेमवर्क योजना को और अधिक परिष्कृत करेगी। यह सिविक लिंग के लिए जगह हासिल करने, भविष्य के विकास का मार्गदर्शन करने, और भूस्वामियों तथा समुदाय के लिए निश्चितता प्रदान करने का एक महत्वपूर्ण हिस्सा है।

## सिविक लिंग के बारे में

### शहर का एक प्रमुख पता

सिविक लिंग पदयात्रियों के लिए भवनों के बीच बनाया गया एक प्रमुख बुलेवार्ड होगा, जिसे उच्च गुणवत्ता वाली वास्तुकला और जीवंत सड़क के किनारों के साथ बनाया जाएगा। सार्वजनिक स्थानों वाला इसका जीवंत नेटवर्क परिवहन के अलग-अलग साधनों और प्रमुख स्थलों को साथ में जोड़ेगा, जिसमें न्यू म्यूज़ियम, पैरामाटा लाइट रेल, रिवर स्केयर, पैरामाटा स्केयर और रॉक्सि थिएटर शामिल हैं।

### लोगों के लिए जगह

पैरामाटा ऐसी गति और पैमाने से बदल रहा है जो इसके इतिहास में अभूतपूर्व है। वर्ष 2036 तक CBD में पैदल यात्री यातायात का परिमाण चार गुना हो जाएगा। इस चुनौती के उत्तर में सिविक लिंग चौड़े फुटपाथ उपलब्ध कराएगा, जिससे शहर में लोगों को एक जगह से दूसरी जगह जाने की सुविधा मिलेगी।

### संस्कृति का उत्सव मनाने के लिए एक स्थान

CBD वाणिज्यिक कोर में स्थित सिविक लिंग सांस्कृतिक स्थलों से भरा हुआ एक ऐसा स्थान होगा, जहाँ चाहे दिन हो या रात, लोग प्रदर्शन और अपनी कलात्मक अभिव्यक्ति प्रदर्शित कर सकेंगे। यह दृश्य कलाओं, रोशनी, संगीत और त्योहारों के लिए एक कैनवस प्रदान करेगा; और शहरी जीवन का आनंद उठाने के लिए सभी उम्र और क्षमताओं के लोगों के लिए स्वागतमय होगा।

### शहर के केंद्र से होकर जाने वाला, शांत हरा-भरा पैदल रास्ता

पैरामाटा में साल में 15 दिनों के लिए 35 सेल्सियस से ऊपर का तापमान रहता है। सिविक लिंग की 20 मीटर की लगातार चौड़ाई बड़े छायादार पेड़ों के लिए काफी जगह देगी, जो शहर के बीच से होकर जाने वाली एक हरी-भरी ठंडी राह उपलब्ध कराएगी।



## शहरी जीवन के लिए सार्वजनिक स्थानों का एक नेटवर्क

सिविक लिंग शहर को आकार देने वाला एक बड़ा प्रोजेक्ट है, जिसे शहर के बढ़ने के साथ-साथ क्रमशः पूरा किया जाएगा। काउंसिल समुदाय के साथ जुड़ने के लिए तत्पर है, क्योंकि इसमें चार अलग-अलग सिविक लिंग ब्लॉकों का विकास किया जाएगा:

### ब्लॉक 1 - स्केयर ऑन

परिवहन को जोड़ने वाला पैरामाटा स्केयर का प्रवेश द्वार

### ब्लॉक 2 - स्मार्ट हब

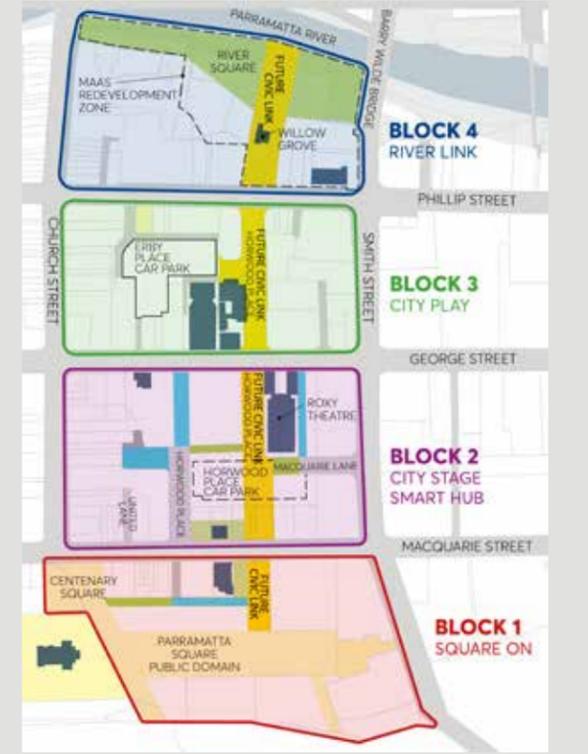
काम और मुलाकातों करने के लिए एक लोचनीय जगह; और सिटी स्टेज नाम का एक सामाजिक और रचनात्मक प्रदर्शन-स्थल, जिसे रॉक्सि थिएटर द्वारा बनाया गया है

### ब्लॉक 3 - सिटी प्ले

परिवारों और आगंतुकों, दोनों के लिए खेलने की जगह

### ब्लॉक 4 - रिवर लिंग

न्यू म्यूज़ियम और इसके विरासती परिदृश्य से शहर को नदी तक पहुंचाने वाली कड़ी



## विकास नियंत्रण योजना (DCP) के मसौदे के बारे में

सिविक लिंग DCP का मसौदा फ्रेमवर्क योजना को परिष्कृत करता है और यह सिविक लिंग के लिए स्थान हासिल करने के लिए एक महत्वपूर्ण पहला कदम है।

DCP का मसौदा दर्शाता है कि भविष्य के भवन सिविक लिंग के आकार को कैसे परिभाषित करेंगे और आसपास की आवाजाही कैसे काम करेगी। यह नए सार्वजनिक खुले स्थानों, सड़कों और लेनवे की पहचान करता है; संपत्ति तक पहुंचने का रास्ता और उसकी मरम्मत करने का मार्गदर्शन करता है; भविष्य के भवनों द्वारा सार्वजनिक स्थानों के साथ तालमेल बैठाने के तरीके का वर्णन करता है; और भविष्य के निर्माण की रूपरेखा देता है। नए सिविक लिंग को सक्रिय और जीवंत बनाए रखने के लिए लोगों को चलने-फिरने, उठने-बैठने, मेल-मुलाकात करने और महत्वपूर्ण रूप से हमारे शहर के खूबसूरत केंद्र का आनंद उठाने के अवसर सुनिश्चित करने में DCP एक महत्वपूर्ण भूमिका निभाएगी।



भूमि-संयोजन और भूमि-समर्पण



संरचना निर्माण



सड़क के प्रकार, पहुंच और सेवा

DCP का मसौदा सीबीडी सिविक लिंग परिसर के ब्लॉक 1, 2 और 4 के लिए लागू होता है। इसके बाद ब्लॉक 3 के लिए DCP बनाई जाएगी, साथ ही चार अलग-अलग सिविक लिंग ब्लॉकों में सार्वजनिक क्षेत्र में आगे के डिज़ाइन को शामिल किया जाएगा। काउंसिल इन परियोजनाओं को साकार करने के लिए समुदाय के साथ मिलकर काम करने की आशा करती है।